

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000011890		
所在地	宮崎県宮崎市下北方町		
価格	3,380万円	月々支払例	96,995円 ※1

土地面積	179.04㎡(54.15坪)	建物面積	105.28㎡(31.84坪)
構造	軽量鉄骨造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2018年8月(築7年2ヶ月)
小学校区	大宮小学校(1,800m)	中学校区	大宮中学校(1,100m)

建ぺい率	40%	容積率	60%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	平和台バス停まで徒歩9分
接道状況	西側 幅員5.6m 公道に7.5m接道、南側 幅員4.5m 私道に17m接道
設備	オール電化、駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	■耐震等級3(最高等級) ■劣化対策等級3(最高等級) ■断熱等性能等級3(最高等級) さらに、太陽光(3.15kw)が既存設置されております。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7821.html

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。