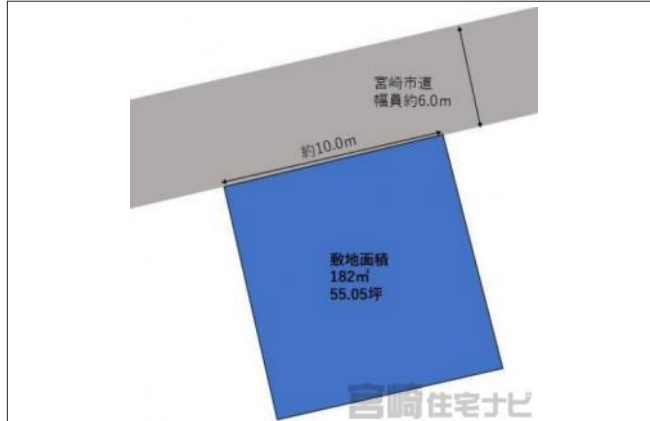


写真

間取り図



写真

物件の地図



|       |             |       |            |
|-------|-------------|-------|------------|
| 物件種目  | 中古住宅        |       |            |
| 物件No. | 12000011951 |       |            |
| 所在地   | 宮崎県宮崎市清武町加納 |       |            |
| 価格    | 1,180万円     | 月々支払例 | 33,862円 ※1 |

|      |                 |      |                |
|------|-----------------|------|----------------|
| 土地面積 | 182.00㎡(55.05坪) | 建物面積 |                |
| 構造   |                 | 階数   |                |
| 間取り  |                 | 築年月  |                |
| 小学校区 | 加納小学校 (2,300m)  | 中学校区 | 加納中学校 (1,400m) |

|      |       |      |           |
|------|-------|------|-----------|
| 建ぺい率 | 50%   | 容積率  | 80%       |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層住居専用 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 上物あり      |

|          |                                                         |
|----------|---------------------------------------------------------|
| 交通       | J R 日豊本線加納駅駅から徒歩8分<br>牧の札バス停まで徒歩6分                      |
| 接道状況     | 北側 幅員6m 公道に10m接道                                        |
| 設備       |                                                         |
| 周辺環境     |                                                         |
| セールスポイント | 清武町加納の高台に土地の登場です。55坪ありますので、二階建てであれば十分に建築ができる広さになっております。 |
| 備考       |                                                         |

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7839.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7839.html)

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。