

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012137		
所在地	宮崎県宮崎市芳士		
価格	1,980万円	月々支払例	56,820円

土地面積	133.70m <sup>2</sup> (40.44坪)	建物面積	88.59m <sup>2</sup> (26.79坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	2LDK	築年月	2014年2月(築11年10ヶ月)
小学校区	住吉南小学校 ( 600m )	中学校区	住吉中学校 ( 3,400m )

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	J R 日豊本線蓮ヶ池駅駅から徒歩5分 宮永クリニック前バス停まで徒歩1分
接道状況	南側 幅員8.5m 公道に11.31m接道、東側 幅員4.1m 私道に11.83m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	芳士の南東角地に築13年の戸建ての登場です。駅やバス停も近く住みやすいエリアとなっております。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyanazi-jutaku.com/search/details\\_u7876.html](https://www.miyanazi-jutaku.com/search/details_u7876.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。