

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012464		
所在地	宮崎県宮崎市大塚町		
価格	1,300万円	月々支払例	37,306円 <small>※1</small>

土地面積	171.07㎡(51.74坪)	建物面積	134.05㎡(40.55坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	6DK	築年月	1992年3月(築34年2ヶ月)
小学校区	江南小学校(1,200m)	中学校区	大塚中学校(1,300m)

建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	藤元中央病院入口バス停まで徒歩8分
接道状況	東側 幅員4m 私道に10.65m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	低価格物件のため、リフォームを視野に入れての検討も可能！自分好みのリフォームで理想の空間作りも楽しめます！！
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u8004.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8004.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。