

宮崎住宅ナビ

青島

4LDK 3,980万円

写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012520		
所在地	宮崎県宮崎市青島		
価格	3,980万円	月々支払例	114,214円 <small>※1</small>

土地面積	289.73㎡(87.64坪)	建物面積	97.82㎡(29.59坪)
構造	木造	階数	地上1階
間取り	4LDK	築年月	2023年7月(築2年10ヶ月)
小学校区	青島小学校 (400m)	中学校区	青島中学校 (950m)

建ぺい率	60%	容積率	164%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	折生迫バス停まで徒歩約3分(約260m)
接道状況	北側 幅員4.1m 公道に13m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	セブンイレブンまで約350m 食料とパンのスーパーマーケットBon Deliceまで約650m 青島小学校まで約500m 青島中学校まで約950m
セールスポイント	家具家電付きで初期費用と準備の時間を削減。屋根付きカーポート2台分設置済みで駐車もスムーズです。最終1棟、月々約10万円台の支払いで、別荘や宿泊施設としての運用も検討可能です。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8017.html

- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所: 宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号: 国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様: 媒介 情報有効期限: 2026/06/07