

# 宮崎住宅ナビ

佐土原町下那珂

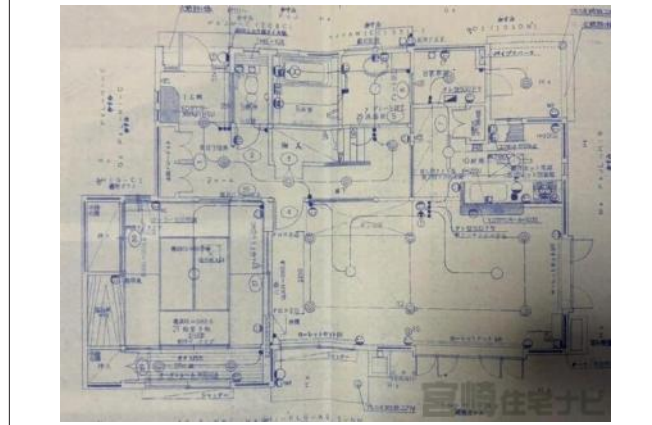
3LDK

1,950万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012572		
所在地	宮崎県宮崎市佐土原町下那珂		
価格	1,950万円	月々支払例	55,959円 <small>※1</small>

土地面積	287.88㎡(87.08坪)	建物面積	157.98㎡(47.78坪)
構造	軽量鉄骨造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	1994年9月(築31年9ヶ月)
小学校区	広瀬西小学校(1,700m)	中学校区	久峰中学校(1,100m)

建ぺい率	50%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	光陽台入口バス停まで徒歩3分(約190m)
接道状況	北側 幅員6m 公道に17m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	手入れ不要の人工芝の庭付き!!1階が1LDK(リビング+和室)タイプで生活動線を短縮できます
備考	

この物件の詳細情報は・・・[https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u8043.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8043.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

**大興不動産** 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所: 宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号: 国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様: 媒介 情報有効期限: 2026/06/30