

# 宮崎住宅ナビ

## 緑ヶ丘

### 3LDK

### 1,500万円

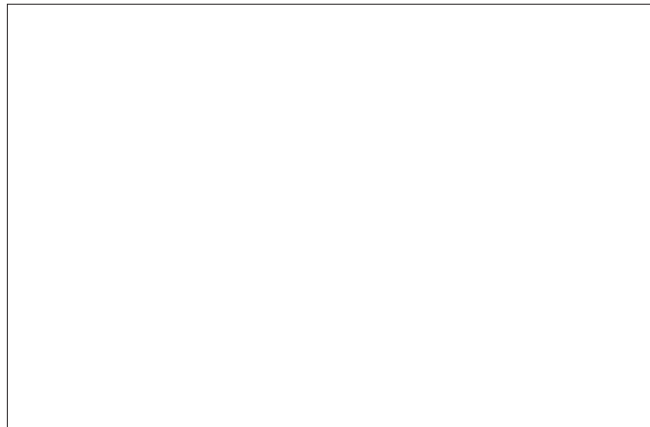
写真



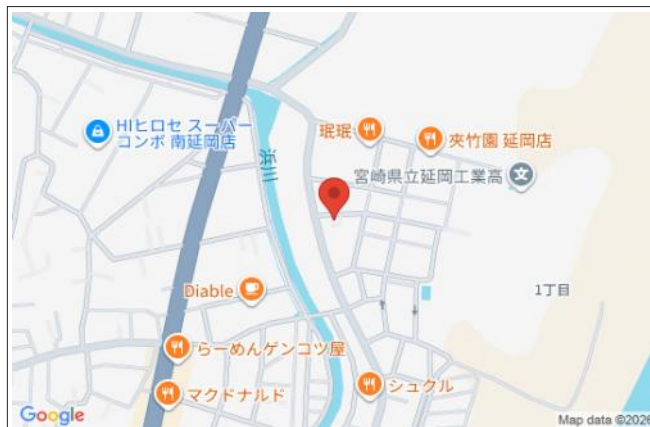
写真



間取り図



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	22000008059		
所在地	宮崎県延岡市緑ヶ丘		
価格	1,500万円	月々支払例	43,045円 <small>※1</small>

土地面積	公簿 203.42㎡(61.53坪)	建物面積	123.63㎡(37.39坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	1992年7月(築34年)
小学校区	緑ヶ丘小学校 (1,200m)	中学校区	南中学校 (950m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	JR日豊本線南延岡駅 / 北緑ヶ丘から乗車7分、徒歩2分 北緑ヶ丘バス停まで徒歩2分
接道状況	北側：幅員6m 公道に14m接面 東側：幅員6m 公道に9.5m接面 南側：幅員6m 公道に13.5m接面 三方道路 駐車場2台以上
設備	
周辺環境	
セールスポイント	
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u8049.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8049.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 延岡 TEL:0982-21-4141 FAX:0982-21-4145