

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012620		
所在地	宮崎県宮崎市桜ヶ丘町		
価格	650万円	月々支払例	18,653円 ※1

土地面積	134.13㎡(40.57坪)	建物面積	91.18㎡(27.58坪)
構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上2階 地下1階
間取り	3DK	築年月	1986年5月(築40年2ヶ月)
小学校区	小松台小学校 (850m)	中学校区	生目台中学校 (2,300m)

建ぺい率	40%	容積率	60%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	J R 日豊本線宮崎駅から徒歩62分 学校前バス停まで徒歩10分
接道状況	南側 幅員4.2m 公道に11m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	小松台小学校区、コンビニやスーパーも近くにある立地の高台となっているため、 利便の良いエリアとなっております。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8069.html

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。