

写真



間取り図



写真



物件の地図



榎小学校まで約500m 榎中学校まで約1000m

大手ハウスメーカー施工（住宅性能評価認定・長期優良住宅認定） リビング20帖超えのゆとりある空間が魅力的です。更に南西角地・太陽光発電システム搭載等おすすめポイント有り。

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012640		
所在地	宮崎県宮崎市吉村町		
価格	3,800万円	月々支払例	109,048円 ※1

土地面積	174.52㎡(52.79坪)	建物面積	108.62㎡(32.85坪)
構造	軽量鉄骨造	階数	地上2階
間取り	3SLDK	築年月	2016年12月(築9年7ヶ月)
小学校区	榎小学校	中学校区	榎中学校

建ぺい率	60%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	住宅前バス停まで約4分（約280m）
接道状況	南側 幅員6m 公道に9.37m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	榎小学校まで約500m 榎中学校まで約1000m
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8078.html	

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113