宮崎住宅ナビ　清武町加納　3SLDK　4,280万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

人気の加納エリアにオール電化の新築一戸建てが登場！駐車スペースは広々3台分を確保。周辺は買い物施設も充実し、子育て世帯に嬉しい住環境です。限定1棟のため、気になる方はぜひお早めにお問い合わせください！

【清武町加納】限定1棟の新築！加納小・中エリアで叶う、駐車3台可のゆとりある暮らし

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012555		
所在地	宮崎県宮崎市清武町加納		
価格	4,280万円	月々支払例	122,823円 ※1

土地面積	309.81㎡(93.71坪)	建物面積	99.37㎡(30.05坪)
構造	木造	階数	地上1階
間取り	3SLDK	築年月	2025年7月(築1年3ヶ月)
小学校区	加納小学校（2,200m）	中学校区	加納中学校（1,400m）

建ぺい率	70%	容積率	200%
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
地目	宅地	現況	空家

交通	平野バス停まで徒歩約3分（300m）です。
接道状況	北西側 幅員4m 公道に15.01m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	人気の加納エリアにオール電化の新築一戸建てが登場！駐車スペースは広々3台分を確保。周辺は買い物施設も充実し、子育て世帯に嬉しい住環境です。限定1棟のため、気になる方はぜひお早めにお問い合わせください！
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8080.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/10/21