

宮崎住宅ナビ 生目台西 4LDK 2,580万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



敷地約90坪！広々玄関から中庭の景色が広がる4LDK。
1階にLDKと2部屋を配置した間取りで階段移動を減らし、家族が自然と集まるゆとりある暮らしと温かな時間を叶えます。
敷地約90坪・1階にLDK+2部屋でワンフロア感覚の暮らし！

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012670		
所在地	宮崎県宮崎市生目台西		
価格	2,580万円	月々支払例	74,038円 ※1

土地面積	305.55㎡(92.42坪)	建物面積	134.30㎡(40.62坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	1995年8月(築31年)
小学校区	生目台東小学校 (950m)	中学校区	生目台中学校 (1,300m)

建ぺい率	40%	容積率	60%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	生目台西四丁目バス停徒歩6分 (480m)
接道状況	北側 幅員6m 公道に16m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	敷地約90坪！広々玄関から中庭の景色が広がる4LDK。 1階にLDKと2部屋を配置した間取りで階段移動を減らし、家族が自然と集まるゆとりある暮らしと温かな時間を叶えます。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8085.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：宮崎県知事（1）第5203号 （公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会 （一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/08/17