

宮崎住宅ナビ

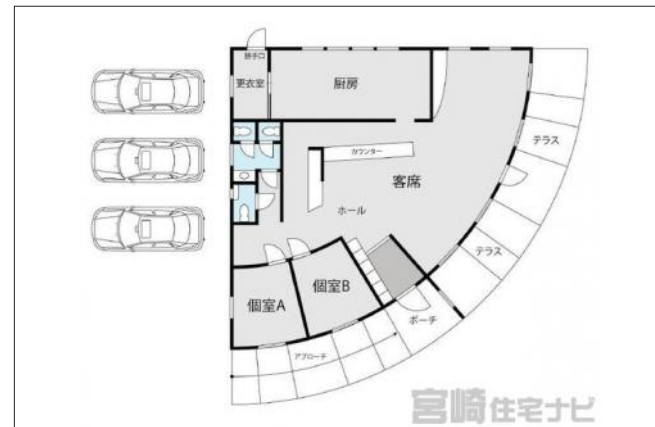
佐土原町下那珂

2R

2,200万円

写真

間取り図



写真

物件の地図



洗練されたお洒落な内装が魅力の飲食店舗です。現在の雰囲気を活かしたカフェやバー、イタリアンなど幅広い業態におすすめです。

テーブル・椅子等の備品譲渡については、柔軟にご相談を承ります。初期費用を抑えて新規開店を目指す方は、ぜひお気軽にお問い合わせください。

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012197		
所在地	宮崎県宮崎市佐土原町下那珂		
価格	2,200万円	月々支払例	63,133円 ※1

土地面積	673.86㎡(203.84坪)	建物面積	97.80㎡(29.58坪)
構造	鉄骨造	階数	地上1階
間取り	2R	築年月	2008年6月(築18年3ヶ月)
小学校区	広瀬小学校(1,300m)	中学校区	広瀬中学校(1,400m)

建ぺい率	70%	容積率	200%
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	現況	空家

交通	南広瀬バス停まで徒歩10分(約750m)
接道状況	南西側 幅員5m 公道に27m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	洗練されたお洒落な内装が魅力の飲食店舗です。現在の雰囲気を活かしたカフェやバー、イタリアンなど幅広い業態におすすめです。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8108.html	

- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。



大興不動産

本店住宅営業課

TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所: 宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号: 宮崎県知事(1)第5203号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会

(一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会

取引態様: 媒介

情報有効期限: 2026/09/30