

宮崎住宅ナビ

江平東

3LDK

2,980万円

写真

間取り図



1F

2F

宮崎住宅ナビ

写真

物件の地図



約5.5kW太陽光発電と約7.04kWh蓄電池付きで電気代負担を軽減。光熱費を抑えた生活へ。SICやWIC付きで玄関や室内の整理整頓もしやすく空間を有効活用できます。

オール電化+太陽光発電・蓄電池設置済みで毎月の光熱費負担を軽減。FIT売電権利（2031年4月まで）付き。宅配ボックスや大型収納設置済みで、外出中や荷物が多い日のストレスを和らげます。

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012735		
所在地	宮崎県宮崎市江平東		
価格	2,980万円	月々支払例	85,517円 ※1

土地面積	138.82㎡(41.99坪)	建物面積	95.22㎡(28.80坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2020年5月(築6年4ヶ月)
小学校区	江平小学校 (850m)	中学校区	宮崎東中学校 (240m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	入居中

交通	西権現町バス停まで徒歩3分
接道状況	西側 幅員4m 公道に6.4m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	約5.5kW太陽光発電と約7.04kWh蓄電池付きで電気代負担を軽減。光熱費を抑えた生活へ。SICやWIC付きで玄関や室内の整理整頓もしやすく空間を有効活用できます。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8120.html

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号 （公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会 （一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2026/09/30