

写真

間取り図



写真

物件の地図



宮交シティまで徒歩15分（約1200m）＆京塚バス停徒歩約5分（400m）。買い出し移動時間を削減し家族時間が増える4LDK

家賃並みの支払額で家計の負担を軽減！1階にLDK+1部屋、2階に洗面台など使いやすい間取りです。

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012811		
所在地	宮崎県宮崎市恒久		
価格	1,480万円	月々支払例	42,471円 ※1

土地面積	165.28㎡(49.99坪)	建物面積	122.01㎡(36.90坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	1999年11月(築26年11ヶ月)
小学校区	恒久小学校（1,800m）	中学校区	大淀中学校（1,000m）

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	京塚バス停徒歩5分（400m）
接道状況	北側 幅員4m 公道に8.9m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	宮交シティまで徒歩15分（約1200m）＆京塚バス停徒歩約5分（400m）。買い出し移動時間を削減し家族時間が増える4LDK
備考	
この物件の詳細情報は・・・ https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8126.html	

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113