宮崎住宅ナビ

小松　4LDK　2,680万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



庭遊びや家庭菜園を楽しみ、家族の笑顔が広がる住まいです。第一種低層住居専用地域の落ち着いた環境で、バス停徒歩約4分の身近さも両立できます。
敷地約74坪の4LDK！バス停徒歩約4分で通勤通学にゆとりを生む住まい

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012935		
所在地	宮崎県宮崎市小松		
価格	2,680万円	月々支払例	76,907円 ※1

土地面積	246.66㎡(74.61坪)	建物面積	135.05㎡(40.85坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	1995年3月(築31年8ヶ月)
小学校区	生目小学校（2,100m）	中学校区	生目中学校（1,400m）

建ぺい率	40%	容積率	60%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	上物あり

交通	小松台団地バス停まで徒歩4分(290m)
接道状況	
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	庭遊びや家庭菜園を楽しみ、家族の笑顔が広がる住まいです。第一種低層住居専用地域の落ち着いた環境で、バス停徒歩約4分の身近さも両立できます。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8152.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階　免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/11/20