宮崎住宅ナビ　佐土原町下田島　4LDK　1,850万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



高台のキッチン・バス・洗面台・トイレ新設のリフォーム済み物件！エアコン１台付きです。駐車４台可能で来客時にも便利です。
徒歩１５分圏内にコンビニ、スーパー、小学校、中学校等高台に位置しながら利便性の良い立地です。

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012972		
所在地	宮崎県宮崎市佐土原町下田島		
価格	1,850万円	月々支払例	53,089円 ※1

土地面積	225.68㎡(68.26坪)	建物面積	225.68㎡(68.26坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	1982年2月(築44年9ヶ月)
小学校区	広瀬小学校（990m）	中学校区	久峰中学校（450m）

建ぺい率	50%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	小牧台バス停徒歩３分（240m）
接道状況	西側 幅員5.8m 公道に14m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	高台のキッチン・バス・洗面台・トイレ新設のリフォーム済み物件！エアコン１台付きです。駐車４台可能で来客時にも便利です。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8189.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/12/01