宮崎住宅ナビ

恒久　5SLDK　1,700万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000012968		
所在地	宮崎県宮崎市恒久		
価格	1,700万円	月々支払例	48,784円 ※1

土地面積	244.47㎡(73.95坪)	建物面積	164.69㎡(49.81坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	5SLDK	築年月	2003年2月(築23年9ヶ月)
小学校区	赤江小学校（1,200m）	中学校区	赤江東中学校（800m）

建ぺい率	60%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	中の又バス停前まで徒歩約7分（500m）
接道状況	西側 幅員6m 公道に接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	将来の暮らしを見据えたバリアフリー仕様。複層ガラスが冷暖房効率を高め光熱費の負担を軽減し、1階と2階に納戸設置済みのため、増えがちな家族の荷物や季節家電の収納場所の悩みも解消します。
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u8192.html

将来の暮らしを見据えたバリアフリー仕様。複層ガラスが冷暖房効率を高め光熱費の負担を軽減し、1階と2階に納戸設置済みのため、増えがちな家族の荷物や季節家電の収納場所の悩みも解消します。
水回り全て2カ所設置の完全分離型に近い二世帯住宅！入浴時間や家事のタイミングが重なるストレスを解消。建物約49坪の広さがあり、将来的な親世帯との同居や、様々な用途に合わせての活用が可能になります。

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産　本店住宅営業課　TEL:0985-22-7777　FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号　(公社) 全国宅地建物取引業保証協会　(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会　(一社) 九州不動産公正取引協議会　取引態様：媒介　情報有効期限：2026/12/09